Temeljem članka 535. i članka 537. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23; u daljnjem tekstu: ZTD) i članka 88. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19; u daljnjem tekstu: ZOVU)----------

---

VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. iz Vinkovaca, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30638414709, upisan u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku, s matičnim brojem subjekta upisa 030038269, zastupan po direktoru Mariu Komšiću, (u daljnjem tekstu: **Društvo preuzimatelj**), s jedne strane----------

---

i----------

KOMUNALAC d.o.o. iz Županje, Veliki kraj 132, OIB: 97005498931 , upisano u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku, s matičnim brojem subjekta upisa 030030254, zastupano po direktoru Domagoju Markovinoviću, (u daljnjem tekstu: **Pripojeno društvo**), s druge strane sklapaju slijedeći--

---

----------UGOVOR O PRIPAJANJU----------

UVODNE ODREDBE----------

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su valjano upisana trgovačka društva sa sljedećim osnovnim podacima:----------

1.1.1. Društvo preuzimatelj VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. sa sjedištem u Vinkovcima, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30638414709, registrirano kod Trgovačkog suda u Osijeku, MBS: 030038269, s temeljnim kapitalom od 47.152.510,00 EUR (slovima:četrdesetsedammlijunastopedesetdvijetisućepetstotinadesetd eura) u kojem članovi:--

---

1. Grad Vinkovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 31.191.380,00 EUR (tridesetjedanmilijunstodevedestjedantristotineosamdeset eura) pod rednim brojem 1----------

2. Grad Otok, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.258.970,00 EUR (jedanmilijundvjestopedesetosamtisućadevetstosedamdeset eura) pod rednim brojem 2----------

3. Općina Andrijaševci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 853.460,00 EUR (osamstopedesttritisućečetiristotinešezdeset eura) pod rednim brojem 3---

4. Općina Ivankovo, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 2.150.150,00 EUR (dvamilijunastopedesettisućastopedeset eura) pod rednim brojem 4---------

5. Općina Jarmina, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 462.100,00 EUR (četiristošezdesetdvijetisućesto eura) pod rednim brojem 5----------

6. Općina Nijemci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 561.120,00 EUR (petstošezdesetjednutisućustodvadeset eura) pod rednim brojem 6----------

7. Općina Nuštar, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.579.610,00 EUR (jedanmilijunpetstosedamdesetdevettisućešestotinadeset eura) pod rednim brojem 7----------

8. Općina Stari Jankovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.032.640,00 EUR (jedanmilijuntridesetdvijetisućešestotinačetrdeset eura) pod rednim brojem 8----------

9. Općina Stari Mikanovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.551.320,00 EUR (jedanmilijunpetstopedesetjednutisućutristotinedvadeset eura) pod rednim brojem 9----------

10. Općina Tordinci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 344.210,00 EUR (tristočetrdesetčetiritisućedvijestotinedeset eura) pod rednim brojem 10------

11. Općina Tovarnik, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 480.960,00 EUR (četiristoosamdesettisućadevetstotinašezdeset eura) pod rednim brojem 11----------

12. Općina Gradište, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 702.570,00 EUR (sedamstodvijestisućepetstotinasedamdeset eura) pod rednim brojem 12-----

13. Općina Privlaka, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 240.480,00 EUR (dvjestočetrdesettisućačetiristotineosamdeset eura) pod rednim brojem 13---

14. Općina Vođinci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 28.290,00 EUR (dvadesetosamtisućadvijestotinedevedeset eura pod rednim brojem 14---------

15. Općina Markušica, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 160.320,00 EUR (stošezdesettisućatristotinedvadeset eura) pod rednim brojem 15----------

16. Općina Cerna, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.768.220,00 EUR (jedanmilijunsedamastošezdesetosamtisućadvijestotinedvadeset eura) pod rednim brojem 16----------

17. Općina Babina Greda, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 443.230,00 EUR (četiristotinečetrdesettritisućedvijestotinetrideset eura) pod rednim brojem 17----------

18. Općina Gunja, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 174.460,00 EUR (stosedamdesesetčetiritisućečetiristotinešezdeset eura) pod rednim brojem 18

19. Općina Drenovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 2.169.020,00 EUR (dvamilijunastošezdesetdevettisućadvadeset eura) pod rednim brojem 19----------

---

1.2. Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o. iz Županje, Veliki kraj 132, OIB: 97005498931 upisano u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku, s matičnim brojem subjekta upisa 030030254, s temeljnim kapitalom od 1.626.290,00 EUR (slovima: milijunšestodvadesetšesttisućadvijestotinedevedeseteura) u kojem član:----------

---

1. GRAD ŽUPANJA drži jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.626.290,00 EUR pod rednim brojem 1.----------

---

PREDMET UGOVORA----------

Članak 2.

2.1. Društvo preuzimatelj i Pripojeno društvo ovim Ugovorom o pripajanju (u daljnjem tekstu: Ugovor) suglasno utvrđuju međusobna prava i obveze, kao i prava i obveze prema članu Pripojenog društva, a koja proizlaze iz prijenosa cijele imovine i svih pripadajućih prava i obveza koja Pripojeno društvo prenosi na Društvo preuzimatelja.----------

---

2.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovo pripajanje provodi uz povećanje temeljnog kapitala u Društvu preuzimatelju za iznos temeljnog kapitala Pripojenog društva, a sukladno članku 538. ZTD-a odnosno radi provedbe postupka pripajanja.----------

---

2.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se pripajanje provodi sukladno odredbama Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19, dalje: ZOVU), a kojim je u članku 88. stavku 6. određeno da se **poslovni udjeli u društvu preuzimatelju određuju prema stanju kapitala i rezervi Društva preuzimatelja i društava koja se pripajaju na dan 31.12.2018. godine,** s tim da član Pripojenog društva koji je imao negativno stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2018. godine ne stječe dodatne poslovne udjele u Društvu preuzimatelju sukladno odredbama ZOVU-a. ----------

---

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasne su da se ovim Ugovorom Pripojeno društvo pripoji Društvu preuzimatelju, prenoseći pri tome cjelokupnu svoju imovinu, a Društvo preuzimatelj preuzima tu cjelokupnu imovinu, kao i sva prava i obveze Pripojenog društva, prema zaključnoj bilanci Pripojenog društava. **Prilog 1.** ovom Ugovoru je bilanca stanja na dan 30.06.2025. godine.----------

---

3.2. Pripojeno društvo obvezuje se da, od dana potpisa ovog Ugovora pa do dana upisa ovog pripajanja u sudski registar u odnosu na Društvo preuzimatelja, neće ni na koji način znatnije umanjiti, opteretiti ili na drugi način promijeniti vrijednost svoje imovine.----------

---

3.3. Sukladno članku 543. stavku 1. ZTD-a i sukladno primjenjivim računovodstvenim propisima odnosno standardima financijskog izvještavanja, pripajanje će se u poslovnim knjigama Društva preuzimatelja provesti po knjigovodstvenoj vrijednosti sukladno članku 88. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19).----------

---

3.4. Sukladno članku 540. stavku 3. ZTD-a, financijska izvješća Pripojenog društva sastavljena su s datumom 30.06.2025. godine----------

---

3.5. Sukladno članku 19. Zakona o porezu na dobit (NN 177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 50/16, 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 114/22; dalje: ZPD) i sukladno mišljenju Porezne uprave Klasa: 410-01/18-01/312, Ur. broj: 513-07-21-01/18-1 od 23.04.2018. godine (dvadesettrećeg travnja dvijetisućeosamnaeste), Pripojeno društvo kao porezni obveznik koji je prestao s radom zbog pripajanja dostavit će nadležnoj ispostavi Porezne uprave financijska izvješća i prijavu poreza na dobit s datumom koji prethodi datumu upisa pripajanja u trgovački registar i rješenje trgovačkog suda o upisu pripajanja.----------

---

3.6. **KOMUNALAC d.o.o.** iz Županje, Veliki kraj 132, OIB: 97005498931 **pripaja se** trgovačkom društvu **VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.** iz Vinkovaca, Dragutina Žanića-Karle 47a, OIB: 30638414709, koji je upisan u registarski uložak Trgovačkog suda u Osijeku, s matičnim brojem subjekta upisa 030038269, bez provođenja postupka likvidacije i to prijenosom cijele

imovine te svih prava i obveza Pripojenog društva na Društvo preuzimatelja, u zamjenu za udjele u Društvu preuzimatelju, čime Pripojeno društvo prestaje postojati, a Društvo preuzimatelj nastavlja poslovati kao pravni sljednik Pripojenog društva.----------

3.7. Sukladno članku 29. ZOVU-a Društvo Preuzimatelj će odmah ustrojiti podružnicu u Županji, odnosno u sjedištu Pripojenog društva KOMUNALAC d.o.o. kojom će upravljati direktor podružnice. Podružnica se osniva na 20 godina.----------

PRIJENOS IMOVINE I OBVEZA----------

Članak 4.

4.1. Društvo preuzimatelj postaje vlasnikom pokretnina, financijskih instrumenata kao i sve druge materijalne i nematerijalne imovine te prava Pripojenog društva danom upisa pripajanja u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku kao mjesno nadležnog suda Društva preuzimatelja.----------

Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o. vlasnik je motornih vozila i radnih strojeva:----------

R. BR.	VRSTA VOZILA	MARKA I MODEL	GODINA PROIZVODNJE	REG. OZNAKA	BROJ ŠASIJE
1.	PRIKOLICA ZA PRIJEVOZ RADNIH STROJEVA	HUMBAUR HR 303016	2025.	ŽU-850-CK	WHDR3042BS1247904
2.	OSOBNO VOZILO	ŠKODA OCTAVIA,1,6 TDI	2013.	ŽU-924 BF	TMBAG7NE5E0018143
3.	OSOBNO VOZILO	ŠKODA SUPERB AMB. 2,0 TDI DSG	2016.	ŽU-283 BN	TMBAJ7NP8H7012089
4.	TERETNO VOZILO-KAMION CISTERNA ZA ISPIRANJE	MAN TGS 18.320 BL TGS	2016.	ŽU-803BN	WMA06SZZ8GM706425
5.	TERETNO VOZILO-KOMBI CCTV KAMERA	VOLKSWAGEN CRAFTER	2016	ŽU-381 BN	WV1ZZZ2EZG6033105
6.	TERETNO VOZILO	ŠKODA FABIA,1,0 CARGO	2019.	ŽU-457 CC	TMBEA6NJ4LZ021666
7.	TERETNO VOZILO	ŠKODA FABIA 1,0 CARGO	2017.	ŽU-163 BS	TMBEA6NJ5JZ029093
8.	TERETNO VOZILO	ŠKODA FABIA 1,0 CARGO	2017.	ŽU-159 BS	TMBEA6NJ8JZ029654
9.	RADNI STROJ-ROVOK.-UTOVARIVAČ	CATERPILLAR 428F2	2019.	ŽU-118 CF	CAT0428FJHWN01795
10.	TERETNO VOZILO	CITROEN JUMPER,2.2 BLUE HDI	2024.	ŽU- 381 CS	VF7YDCPG3R2Z41797
11.	TERETNO VOZILO	CITROEN JUMPER,2.2 BLUE HDI	2024.	ŽU-382 CS	VF7YDCPGXR2Z52599
12.	TRAKTOR	LABINPROGRES TUBER 50	2016.	ŽU-457 BN	00243TLCB
13.	PRIKOLICA	LABINPROGRES PV 3000	2016.	ŽU-306 BO	V39PV3000GLFB4321

14.	PRIKOLICA-LABUDICA	BMV-METAL C-311942	2008.	ŽU-376 AM	V3908203K8ATB8001
15.	MINI BAGER-GUSJENIČAR	JCB 8018 CTS	2014.		
16.	MINI BAGER-GUSJENIČAR	ATLAS AC 17F	2023.		
17.	TRAK.KOSILICA	KS-XD150HD	2024.		

Ovim ugovorom **Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o.** s danom upisa pripajanja u sudski registar u odnosu na Društvo preuzimatelja bezuvjetno dopušta Društvu preuzimatelju da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na svoje ime i za svoj račun, zatraži i ishodi upise prava vlasništva i sve druge upise prijenosa imovine, prava i/ili obveza koji su registrirani na ime **Pripojenog društva** u javnim knjigama, očevidnicima (Ministarstva unutarnjih poslova i sl.) i/ili drugim evidencijama ili ispravama, a sve budući da isti s trenutkom provedenog postupka pripajanja postaju isključivo vlasništvo Društva preuzimatelja.----------

---

Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o. vlasnik je nekretnina kako slijedi:----------

---

- kč.br. 1432/2 upisane u zk.ul. 8695, k.o. Bošnjaci, oznake zemljišta: Savska ul. oranica, površine 641 m2,----------
- kč.br. 2280/6 upisane u zk.ul. 7333, k.o. Županja, oznake zemljišta: Sječine, oranica, površine 310 m2,----------

Ovim ugovorom **Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o.** s danom upisa pripajanja u sudski registar u odnosu na Društvo preuzimatelja bezuvjetno dopušta Društvu preuzimatelju da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na svoje ime i za svoj račun, zatraži i ishodi u zemljišnim knjigama uknjižbu prava vlasništva na nekretninama upisanim na ime **Pripojenog društva**, budući da sve nekretnine koje su u vlasništvu **Pripojenog društva** s trenutkom provedenog postupka pripajanja postaju isključivo vlasništvo Društva preuzimatelja.----------

---

Preslike ZK uložaka u kojima su upisane nekretnine iz ovog stavka prilažu se ovom Ugovoru i predstavljaju njegov sastavni dio kao njegov **Prilog 2.**----------

---

Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o. nositelj je prava građenja kako slijedi:----------

---

- pravo građenja upisano u zk.ul. 5681 u k.o. Županja, na kč.br. 3311/3 NEMOLJKOVO 29072 m2 (PAŠNJAK 29072 m2), upisana u zk.ul. 5606 k.o. Županja----------
- pravo građenja upisano u zk.ul. 5681 u k.o. Županja, na kč.br. 3311/6 NEMOLJKOVO 278 m2 (ZEMLJIŠTE POD ZGRADAMA 62 m2, DVORIŠTE 216 m2) , upisana u zk.ul. 5849 k.o. Županja --
- pravo građenja upisano u zk.ul. 5680 u k.o. Županja, na kč.br. 2969/1 ORANICA VELIKE NJIVE 11856 m2, upisana u zk.ul. 5603 k.o. Županja----------

Ovim ugovorom Pripojeno društvo KOMUNALAC d.o.o. s danom upisa pripajanja u sudski registar u odnosu na Društvo preuzimatelja bezuvjetno dopušta Društvu preuzimatelju da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na svoje ime i za svoj račun, zatraži i ishodi u zemljišnim knjigama uknjižbu prava građenja na nekretninama na kojima je pravo građenja upisano na ime Pripojenog društva, budući da sva prava građenja Pripojenog društva s trenutkom provedenog postupka pripajanja postaju isključivo

prava građenja Društva preuzimatelja.----------

Preslike ZK uložaka u kojima su upisana prava građenja iz ovog stavka prilažu se ovom Ugovoru i predstavljaju njegov sastavni dio kao njegov Prilog 3.----------

4.2. Imovina, prava i obveze Pripojenog društva prelaze na Društvo preuzimatelja s danom upisa pripajanja u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku kao mjesno nadležnog suda Društva preuzimatelja.----------

4.3. Ugovorne strane su suglasne da će se cjelokupna imovina, sva prava i obveze Pripojenog društva prenijeti po knjigovodstvenoj vrijednosti iz financijskih izvješća (bilance) Pripojenog društva u financijsko izvješće (bilancu) Društva preuzimatelja.----------

4.4. Upisom pripajanja u sudski registar Društvo preuzimatelj postaje *ex lege* sveopći pravni sljednik Pripojenog društva te time stupa u sve pravne odnose Pripojenog društva. Upisom pripajanja u sudski registar prestaju svi ugovori i poslovni odnosi koji su sklopljeni između Društva preuzimatelja i Pripojenog društva. Potraživanja i obveze između Pripojenog društva i njihovih poslovnih i ugovornih partnera odnosno vjerovnika i/ili dužnika ostaju valjana pod istim uvjetima pod kojima su ugovorena.----------

TEMELJNI KAPITAL I POSLOVNI UDJELI----------

Članak 5.

5.1. Temeljni kapital Društva preuzimatelja na koje prelazi cjelokupna imovina, sva prava i obveze Pripojenog društva se povećava s iznosa **47.152.510,00 EUR** (slovima: četrdesetsedammilijuna stopedesetdvijetisućepetstodeseteura) za ukupni iznos kapitala Pripojenog društava u iznosu **1.626.290,00 EUR** (slovima: milijunšestodvadesetšesttisućadvijestotinedevedeseteura), tako da temeljni kapital Društva preuzimatelja nakon provedenog postupka pripajanja iznosi **48.778.800,00 EUR** (slovima: četrdesetosammilijunasedamstosedamdesetosamtisućaosamstoeura).----------

5.2. Temeljem odredbe članka 88. stavak 6. ZOVU-a, poslovni udjeli u Društvu preuzimatelju određuju se prema stanju kapitala i rezervi Društva preuzimatelja i Pripojenih društava na dan 31. prosinca 2018. godine.----------

Sukladno prethodno navedenoj odredbi ZOVU-a, **poslovni udjeli članova Društva preuzimatelja usklađuju se sa ZOVU te se određuju kako slijedi:**----------

1. Grad Vinkovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 31.164.770,00 EUR (tridesetjedanmilijunstošezdestčetiritisućesedamstosedamdeseteura) pod rednim brojem 1----------
2. Grad Otok, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.258.490,00 EUR (milijundvjestopedesetosamtisućačetiristodevedeseteura) pod rednim brojem 2----------
3. Općina Andrijaševci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 848.750,00 EUR (osamstočetrdesetosamtisućasedamstopedeseteura) pod rednim brojem 3-----
4. Općina Ivankovo, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 2.151.150,00 (dvamilijunastopedesetjednatisućastopedeseteura) pod rednim brojem 4----------
5. Općina Jarmina, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 458.520,00 EUR (četiristopedesetosamtisućapetstodvadeseteura) pod rednim brojem 5 -------
6. Općina Nijemci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 556.080,00 EUR (petstopedesetšesttisućaosamdeseteura) pod rednim brojem 6----------

7. Općina Nuštar, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.575.560,00 EUR (miljunpetstosedamdesetpettisućapetstošezdeseteura) pod rednim brojem 7-
8. Općina Stari Jankovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.029.230,00 EUR (milijundvadesetdevettisućadvjestotrideseteura) pod rednim brojem 8--
9. Općina Stari Mikanovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.551.170,00 EUR (milijunpetstopedesetjednatisućastosedamdeseteura) pod rednim brojem 9----------
10. Općina Tordinci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 346.330,00 EUR (tristočetrdesetšesttisućatristotrideseteura) pod rednim brojem 10----------
11. Općina Tovarnik, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 482.910,00 EUR (četiristoosamdesetdvijetisućedevetstodeseteura) pod rednim brojem 11-------
12. Općina Gradište, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 702.410,00 EUR (sedamstodvijetisućečetiristodeseteura) pod rednim brojem 12----------
13. Općina Privlaka, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 243.890,00 EUR (dvjestočetrdesettritisućeosamstodevedeseteura) pod rednim brojem 13-------
14. Općina Vođinci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 29.270,00 EUR (dvadesetdevettisućadvjestosedamdeseteura) pod rednim brojem 14----------
15. Općina Markušica, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 160.970,00 EUR (stošezdesettisućadevetstosedamdeseteura) pod rednim brojem 15----------
16. Općina Cerna, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.770.670,00 EUR (milijunsedamstosedamdesettisućašestosedamdeseteura) pod rednim brojem 16----------
17. Općina Babina Greda, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 443.890,00 EUR (četiristočetrdesettritisućeosamstodevedeseteura) pod rednim brojem 17---
18. Općina Gunja, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 170.730,00 EUR (stosedamdesettisućasedamstotrideseteura) pod rednim brojem 18----------
19. Općina Drenovci, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 2.165.780,00 EUR (dvamilijunastošezdesetpettisućasedamstoosamdeseteura) pod rednim brojem 19----------
20. Grad Županja, član društva, u društvu ima jedan poslovni udjel u nominalnom iznosu od 1.668.230,00 EUR (milijunšestošezdesetosamtisućadvjestotrideseteura) pod rednim brojem 20-

5.3. Zbroj poslovnih udjela odgovara iznosu temeljnog kapitala i iznosi 48.778.800,00 EUR (slovima: četrdesetosammilijunasedamstosedamdesetosamtisućaosamstoeura).----------

TVRTKA, SJEDIŠTE, ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA DRUŠTVA PREUZIMATELJA I PRIPOJENOG DRUŠTVA----------

Članak 6.

6.1. Tvrtka Društva preuzimatelja ostaje nepromijenjena, kao i sjedište Društva preuzimatelja.----------

6.2. Uprava i Nadzorni odbor Pripojenog društva prestaju s radom i obavljanjem poslova danom provedbe upisa pripajanja u sudskom registru Trgovačkog suda te njihov mandat toga dana prestaje.---

6.3. Ugovorne strane su suglasne da temeljem ovog Ugovora uprave Ugovornih strana ne stječu nikakve posebne pogodnosti niti imaju pravo na posebnu naknadu za provođenje postupka pripajanja.----------

6.4. Sukladno odredbama Zakona o radu (NN 93/14, 127/17, 98/19, 151/22, 64/23, dalje: ZOR) u vezi s člankom 88. stavkom 7. ZOVU-a danom upisa pripajanja u sudski registar na Društvo preuzimatelja kao novog poslodavca prenose se svi ugovori o radu radnika koji rade u Pripojenom društvu, tako da Društvo preuzimatelj preuzima s danom prenošenja u neizmijenjenom obliku i opsegu sva prava i

obveze iz prenesenih Ugovora o radu za radnike Pripojenih društava. Popis radnika čini sastavni dio ovog Ugovora, kao njegov **Prilog 3.**----------

---

6.5. Radnik čiji je ugovor o radu prenesen zadržava sva prava iz radnog odnosa koja je stekao do dana prenošenja ugovora o radu po propisima iz radnog zakonodavstva na način da će biti odgovarajuće integrirani u organizaciju i strukturu Društva preuzimatelja. ----------

---

6.6. Društvo preuzimatelj se obvezuje zadržati sva materijalna prava radnika stečena kod pripojenog Društva 12 mjeseci od dana pripajanja društava, osim materijalnih prava direktora pripojenog Društva.-

---

6.7. Društvo preuzimatelj će kao novi poslodavac ponuditi radnicima koji su prenijeli ugovore o radu na Društvo preuzimatelja nove ugovore o radu, sukladno aktualnoj sistematizaciji radnih mjesta u Društvu preuzimatelju u skladu sa važećim zakonskim propisima.----------

---

6.8. Pripojeno društvo je potpuno i istinito pisano obavijestilo Društvo preuzimatelja o pravima radnika čiji se ugovori o radu prenose. Pripojeno Društvo će pisana izvješća odgovarajuće ažurirati s danom koji neposredno prethodi danu upisa pripajanja u sudski registar ako za to bude potrebe.----------

---

6.9. Pripojeno društvo je o namjeravanom pripajanju obavijestilo sve radnike koji su prijenosom obuhvaćeni, u skladu s propisima o radu. ----------

---

UNIVERZALNA KLAUSULA INTABULANDI----------

Članak 7.

Radi izbjegavanja bilo kakvih nedoumica prilikom evidentiranja promjena u vlasništvu u javnim registrima, Pripojeno društvo ovim ugovorom izričito ovlašćuje Društvo preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, u bilo kojoj javnoj knjizi, registru ili drugoj evidenciji vlasništva ili drugog odgovarajućeg prava nad imovinom odnosno pravima Pripojenog društva, uključujući, ali se ne ograničavajući na zemljišne knjige nadležnih sudova, evidencije vlasništva nad motornim vozilima kod nadležnih tijela, registre Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, sudske registre ili druga domaća ili strana tijela ili pravne osobe koje vode evidenciju o vlasništvu nad trgovačkim društvima ili knjigama dionica ili poslovnim udjelima, bankama, agencijama, pravnim osobama s javnim ovlastima ili bilo koje treće osobe, bez bilo kakvog sudjelovanja ili naknadne suglasnosti Pripojenog društva može zatražiti i ishoditi upis prava vlasništva ili drugog odgovarajućeg prava s imena i vlasništva (ili drugog odgovarajućeg prava) Pripojenog društva, u vlasništvo i na ime Društva preuzimatelja, bez ograničenja.----------

---

ZAŠTITA VJEROVNIKA----------

Članak 8.

8.1. Upisom u sudski registar prestaju međusobna prava i obveze Pripojenog društva i Društva preuzimatelja, u skladu s primjenjivim propisima i standardima financijskog izvještavanja.----------

---

8.2. Vjerovnicima stranaka ovog Ugovora mora se dati osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano ono društvo čiji su vjerovnici, a ne mogu tražiti da im se podmire tražbine. To pravo imaju vjerovnici Društva preuzimatelja samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina. Vjerovnike se mora u objavi upisa pripajanja upozoriti na to njihovo pravo.----------

---

8.3. Pravo da zahtijevaju davanje osiguranja nemaju vjerovnici koji u slučaju stečaja imaju prvenstveno pravo namirenja iz stečajne mase.----------

Članak 9.

9.1. Ugovorne strane se obvezuju pribaviti sva odobrenja, suglasnosti i/ili druge odluke organa društva, nadležnih sudova, upravnih tijela i/ili pravnih osoba te poduzeti sve druge pravne radnje koje budu potrebne u svrhu valjanog sklapanja i provedbe ovog Ugovora.----------

9.2. Ugovorne strane jamče jedna drugoj da će uvažavajući svoje zakonske i ugovorne obveze, dobre poslovne običaje i ustanovljenu poslovnu praksu, obavijestiti poslovne banke, dobavljače, kupce i sve druge poslovne partnere o namjeri i provedbi pripajanja te uopće uložiti maksimalne napore kako bi Društvo preuzimatelj zadržalo vlastite ugovorne i poslovne odnose te kao univerzalni pravni sljednik stupilo u sve ugovorne i poslovne odnose Pripojenog društva.----------

BANKOVNI RAČUNI----------

Članak 10.

10.1. Na dan pripajanja gase se svi postojeći bankovni računi Pripojenog društva, o čemu će Pripojeno društvo obavijestiti banke, FINA-u te sve poslovne partnere Pripojenog društva te im uputiti da plaćanja vrše na račun Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o.----------

10.2. Od dana pripajanja, sve novčane obveze Pripojenih društava plaćat će se s računa Društva preuzimatelja.----------

JAMSTVA----------

Članak 11.

Sva eventualno izdana jamstva i sredstva osiguranja izdana na teret i u korist Pripojenog društva koja na dan pripajanja budu na snazi, a o kojima su Uprave dužne istinito obavijestiti prenose se na Društvo preuzimatelja. U slučaju da se to pokaže potrebnim ili oportunim, Društvo preuzimatelj će u tu svrhu s trećim osobama sklopiti sve eventualne potrebne ugovore kojima se navedeni odnos regulira.----------

SALVATORNA KLAUZULA----------

Članak 12.

Ukoliko bi jedna ili više odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u ovom Ugovoru ispostavila neka pravna praznina, to neće utjecati na valjanost ostalog dijela Ugovora. Ugovorne strane se u tom slučaju obvezuju da će Ugovor odgovarajuće izmijeniti ili dopuniti odredbom koja je po svojem smislu najbliža onome što bi Ugovorne strane bile ugovorile da su pri sklapanju Ugovora imale u vidu nevaljanu odredbu ili ugovornu prazninu.----------

ZAVRŠNE ODREDBE----------

Članak 13.

13.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu kada se kumulativno ispune sljedeći uvjeti:----------

- kada skupštine svih Društva koja sudjeluju u pripajanju donesu odluku o prihvaćanju ovog Ugovora, u formi javnobilježničke isprave sukladno odredbama ZTD-a i ZOVU-a,----------
- kad Ugovor potpišu ovlašteni zastupnici ugovornih strana te ga potvrdi (solemnizira) javni bilježnik.

13.2. Nakon ispunjenja svih uvjeta iz prethodnog stavka ovog članka Ugovorne strane se obvezuju da će bez odgađanja podnijeti prijave za upis pripajanja u sudski registar nadležnog Trgovačkog suda.----------

13.3. Sve eventualne nesuglasice i naknadno utvrđena međusobna potraživanja nastala u vezi s odnosima reguliranim ovim Ugovorom, Ugovorne strane će pokušati riješiti mirnim putem vodeći pri tome računa o pravičnosti i o svrsi Ugovora koji su željeli postići, a u slučaju da mirno rješenje nije moguće za sporove ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku. ----------

---

13.4. Grad Županja, OIB: 60952110793, Županja, J. J. Strossmayera 1, zadržava pravo vođenja sudskih postupaka zbog smatrajućih neustavnih zakonskih odredbi Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine" broj 66/19), a posljedično tomu nezakonitog Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, KLASA: UP/I-325-07/2406/25,URBR:517-05-3-1-25-17 od 23. srpnja 2025. godine, te u slučaju uspjeha u sudskom postupku ili naknadne izmjene zakonskih odredbi, ugovorne strane suglasne su prihvatiti i poštivati sudske presude kojima se vraća pravni subjektivitet društvu Komunalac d.o.o., Županja, a kako je ono bilo uređeno po načinu upravljanja, imovinom, pravima i obvezama koji su bili na snazi prije zaključivanja ovog Ugovora.----------

---

13.5. Ugovorne strane konstatiraju da ovaj Ugovor predstavlja izraz njihove prave volje i dogovora stoga isti u znak suglasnosti i prihvata, vlastoručno potpisuju po svojim zakonskim zastupnicima, te isti Ugovor podnose na solemnizaciju javnom bilježniku.----------

---

13.6. Ovaj Ugovor sadrži potpuni dogovor stranaka te se njegovim potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni i/ili pisani uglavci glede njegova predmeta postignuti među Ugovornim stranama.--

---

13.7. Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su samo ako su sklopljene u pisanoj formi, solemnizirane po javnom bilježniku i odobrene od Skupštine Društva preuzimatelja i Pripojenog društva.----------

---

13.8. Naslovi pojedinih dijelova ovog Ugovora služe samo radi lakšeg snalaženja i nemaju utjecaj na njegovo tumačenje.----------

---

13.9. Troškove pripajanja podmiruje Društvo preuzimatelj.----------

---

13.10. Ovaj Ugovor sastavljen je u obliku javnobilježničke isprave u 8 (osam) istovjetnih i jednako valjanih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak, 1(jedan) primjerak ostaje kod javnog bilježnika, 2 (dva) primjerka su za nadležne zemljišnoknjižne sudove, dok se ostali primjerci upućuju nadležnom Trgovačkom sudu.----------

---

Društvo preuzimatelj:
VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.

VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.

Pripojeno društvo :
KOMUNALAC d.o.o.

KOMUNALAC d.o.o. ŽUPANJA Veliki Kraj 132

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Mirodar Kovač
Vinkovci, Trg B. J. Šokčevića 1

Poslovni broj: OV-6410/2025

Ja, javni bilježnik **Mirodar Kovač**, Vinkovci, Trg B. J. Šokčevića 1, potvrđujem da su stranke:

Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., OIB 30638414709, Vinkovci, ULICA DRAGUTINA ŽANIĆA - KARLE 47A, zastupano po direktoru **MARIO KOMŠIĆ, OIB 07510885022, VINKOVCI, TVRTKA KOTROMANIĆA 49**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao društvo preuzimatelj,

KOMUNALAC d.o.o., MBS 030030254, OIB 97005498931, Županja, VELIKI KRAJ 132, zastupano po direktoru **DOMAGOJ MARKOVINOVIĆ, OIB 17762569858, ŽUPANJA, Trg Republike 14**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 119524548 PGP Županja, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O PRIPAJANJU** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 132,72 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.445,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 361,25 eur.

Vinkovci, 23.09.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 VINKOVCI MIRODAR KOVAČ JAVNI BILJEŽNIK 1

Javni bilježnik
Mirodar Kovač
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Petar Banić

REPUBLIKA HRVATSKA
2
VINKOVCI
MIROVARKOVAC
JAVNI BILJEŽNIK